

\*\*\* KOST DETAIL \*\*\*

Kost ID: 4157

Ngesrep - Banyumanik - SEMARANG



Tipe Kamar Tersedia:

- **Standard, Rp. 1,35 juta/Bulan**

\* A/C \* Kamar Mandi

Tipe Kost: - **Campur - Tidak Suami/Istri**

81.325.880.915  
811.290.2304

Kontak: **WA: 0811 290 2304**  
**WA: 0813 2588 0915**

Alamat Kost: **Jl. Jangli Perbalan Tengah I No.67 RT.09/RW.06 Kel. Ngesrep, Kec. Banyumanik, Kota Semarang**  
Kodepos **50261**

**Kost di Semarang Atas Dekat Undip Tembalang dan Unika Bendan Duwur**

Kost Murah Kamar Bersih Fasilitas Lengkap Dekat UNDIP Universitas Diponegoro Semarang, Unika Bendan Duwur, Universitas Ivet Semarang, Politeknik Negeri Semarang, Poltekkes Kemenkes Semarang, Poltekpel Semarang, Akpol Semarang, SIS Semarang, Bina Bangsa School Semarang.

Alamat Lokasi Kost: Jl. Jangli Perbalan Tengah I No.67 RT.09/RW.06 Kel. Ngesrep, Kec. Banyumanik, Kota Semarang. Lokasi Kost sangat strategis berada di kota atas Semarang dan dekat area kampus ternama di kota Semarang, Lingkungan kost tenang aman nyaman dan bebas banjir.

Harga Kost Kamar Single Rp.1.350.000 /Bulan, Jika berminat silahkan hubungi pemilik Kost Telp/WA: 0.8.1.1.2.9.0.2.3.0.4. / 0.8.1.3.2.5.8.8.0.9.1.5.

Fasilitas Kost:

- Kamar Mandi di Dalam Kamar Dengan toilet duduk
- WIFI
- AC
- Tempat Tidur
- Lemari Pakaian
- Meja Belajar/Kerja
- TV (untuk kamar tipe besar)
- Meja/Kaca Rias
- Sprei/Sarung bantal-guling
- Rak handuk

Fasilitas Bersama:

- Ruang Tamu Bersama
- Dapur & Kompor Bersama
- TV Bersama
- Dispenser/Air Minum Bersama
- CCTV 24 jam
- Tempat Parkir Mobil/Motor
- House Cleaner

Lokasi Kost Sangat Strategis:

- Dekat UNDIP Universitas Diponegoro Semarang (10 menit)
- Dekat Unika Benda Duwur Semarang (7 menit)
- Dekat Universitas Ivet Semarang (15 menit)
- Dekat Politeknik Negeri Semarang (10 menit)
- Dekat Poltekkes Kemenkes Semarang (15 menit)
- Dekat Polteknepel Semarang (15 menit)
- Dekat Akpol Semarang (15 menit)
- Dekat Bina Bangsa School Semarang (5 menit)
- Dekat Gandhi Memorial School (7 menit)
- Dekat SIS Semarang (10 menit)
- Bandara 20 menit via Jln TOL
- Simpang Lima (12 menit)
- RS Elisabeth (10 menit)
- Dekat Gerbang Tol Jatingaleh 1 Semarang (5 menit)
- Dekat PLN Jatingaleh, BRI, Kantor Pajak Pratama, Jamsostek, Hotel Arruss, Hotel Noorman, Hotel Candi Indah, Alfamart, Indomart

Spesifikasi Kost:

- Harga Kost Kamar Single (Luas Kamar 4 x 3,5 m<sup>2</sup>): Rp.1.350.000 /Bulan
- Harga Kost Kamar Besar/Pasutri (Luas kamar 4 x 4,5 m<sup>2</sup>): Rp.1.850.000 /Bulan
- Harga Sewa Sudah Termasuk LISTRIK
- Jumlah Kamar Tidur: 12 Kamar
- Jumlah Kamar Mandi: 12
- Kamar Mandi di Dalam Kamar
- Jenis Kost: Kost Campur
- Luas Kamar: 3.5 x 4 m<sup>2</sup> (7 kamar) dan 4 x 5 m<sup>2</sup> (5 kamar)
- Luas Bangunan Total: 210 m<sup>2</sup>
- Luas Tanah Total: 175 m<sup>2</sup>
- Jumlah Lantai: 2 Lantai
- Garasi Mobil: 8 mobil
- Tempat Parkir Motor: 6 motor
- Daya Listrik: 5500 Watt
- Sumber Air: Deepwater Pump (Air jernih)
- Alamat Lengkap Rumah Kost: Jl. Jangli Perbalan Tengah I No.67 RT.09/RW.06 Kel. Ngesrep, Kec. Banyumanik, Kota Semarang 50261

FASILITAS UTAMA:

- ✓ Wifi Tersedia
- ✓ Parkir Mobil Tersedia
- ✓ Parkir Motor Tersedia

TIPE KAMAR:

- **Standard**

Fasilitas Utama Kamar: \* A/C Dalam Kamar \* Kamar Mandi Dalam \* Luas 4,00 X 3,50 Meter (+/-)

Tempat Tidur, Perlengkapan Tidur, Spring Bed, Lemari Pakaian, Meja Belajar, Kursi Belajar, Holden, TV, Jendela.

Harga Kost Rp. **1,35 juta/Bulan**

Masih tersedia 12 Kamar, Ayo segera booking via link [www.kost1.com/kost/id/4157](http://www.kost1.com/kost/id/4157)

Fasilitas Umum:

**Ruang Tamu, Dapur, Ruang Makan, Dispenser/Air Galon, TV.**

Kamar Mandi Luar:

**Toilet, Wastafel.**

Services: **Rapi dan Apik, Asisten Rumah Tangga, Bersihin Kamar, CCTV.**

Tanggal Iklan: **15/07/2025.**

[Kost1.com/Kost/Id/4157](http://Kost1.com/Kost/Id/4157)